उ0प्र0 लघु उद्योग निगम लिमिटेड
110,औद्योगिक आस्थान , फजलगंज,
कानपुर – 208 012

नीलामी के माध्यम से भूखण्ड प्राप्त करने का आवेदन पत्र

सेवा में,

प्रबन्ध निदेशक,
उ0प्र0 लघु उद्योग निगम लि0,
कानपुर।

महोदय,

मैं निगम के स्कूटर इण्डिया एन्सेलरी इस्टेट अमौसी, लखनऊ/केमिकल कॉम्प्लेक्स ,बाराबंकी में खाली पड़े भूखण्डों/शेडों के विक्रय हेतु की जाने वाली नीलामी में भाग लेना चाहता हूं। वांछित भूखण्ड/शेड एवं वर्तमान में मेरे द्वारा चलाये जा रहे उद्योग का विवरण निम्न प्रकार है :–

1. Particulars of the Plot /Shed ....
   भूखण्ड/शेड का विवरण

   (a) Name of the Industrial Area in which the Plot/Shed is required. ....
   औद्योगिक क्षेत्र का नाम जहां भूखण्ड/शेड वांछित हैं।

   (b) Total Area of Plot/Shed ....
   वांछित भूखण्ड/शेड क क्षेत्रफल

   (c) Category of Plot/Shed ....
   भूखण्ड/शेड की श्रेणी

2. Full particulars of the applicant i.e Individual/Organisation in whose name the plot/shed is required to be allotted. ....

   आवेदक का पूर्ण विवरण यथा व्यक्ति/संगठन जिसके नाम भूखण्ड/शेड का आवंटन वांछित है।

(a) If an individual or a sole proprietorship firm, give father's name also.
यदि आवेदक व्यक्ति या एकल स्वामित्व वाली फर्म है, तो पिता का नाम भी लिखें।
....

(b) If a partnership firm (give also the names and address of partners)
यदि आवेदक साझेदारी फर्म है तो साझेदारों के नाम और पते भी लिखें।
....

(c) If the propul / partner/ promoter belongs to scheduled caste/ scheduled tribe, please specify details and attach the relevant certificate in support therof.
यदि एक स्वामी/साझीदार/प्रवर्तक अनुसूचित जाति/जनजाति का हो, तो विवरण है और पुष्टि में आवश्यक प्रमाण पत्र संलग्न करें।
....

(d) If a Private Limited Company
क्या आवेदक प्राइवेट लिमिटेड कम्पनी है?
....

(e) If a Public Limited Company
क्या आवेदक सार्वजनिक लिमिटेड कम्पनी है?
....

(f) If a Govt. Company or a company in the co-operative sector
क्या सरकारी कम्पनी है या सहकारी क्षेत्र की कम्पनी है?
....

3. Full name and address of the person signing the application and his status/ relationship with the applicants.
आवेदक पत्र पर हस्ताक्षर करने वाले व्यक्ति का पूरा नाम व पता और प्रस्थिति/ आवेदक से उनका सम्बन्ध

(a) Name /नाम ....

(b) Age /आयु ....

(c) Present Address
वर्तमान पता
....
....

(d) Status/Relationship
प्रस्थिति/आवेदक से सम्बन्ध
....
....

(e) Telephone No./Mobile ....
दूरभाष/ मोबाइल नं.

(f) E-mail Address ....
ई-मेल पता

4. Type of Industry proposed to be set up (enclose project report describing briefly the salient features of the Industry) ....
किस प्रकार के उद्योग को स्थापित करना प्रस्तावित है? (प्रस्तावित उद्योग के प्रमुख प्रोजेक्ट रिपोर्ट संलग्न करें) एवं जिला उद्योग केन्द्र से जारी लघु उद्योग इकाई का प्रमाण पत्र ....

5. (a) Estimated cost of the project ....
परियोजना की अनुमानित लागत

(b) Estimated employment generation ....
अनुमानित रोजगार सृजन

6. Details of proposed investment may be given on the following items :
निम्नलिखित मदों में प्रस्तावित पूंजी विनियोजन का विवरण

(a) Land /भूमि ....

(b) Building /भवन ....

(c) Machinery and equipment (also attach list) ....
मशीनें तथा उपकरण (सूची संलग्न करें)

7. Will any fumes be generated in the process of manufacture and if so, their nature quality ....
क्या उत्पादन प्रक्रिया में कोई गैस उत्पन्न होगी? यदि हाँ तो उसकी प्रकृति एवं मात्रा बतायें।

8. Industrial effluents/औद्योगिक उत्प्रवाह

Name (नाम)	Quantity (मात्रा)	Chemical Composition (रासायनिक संरचना)
(i) Liquid /द्रव		
(ii) Solid /ठोस		
(iii) Gaseous /वाष्पीय		

9. Proposed effluent treatment measures ....
उत्प्रवाहों के शोधन के प्रस्तावित उपाय

10. Power requirement (in K.W.) ....
विद्युत शक्ति की आवश्यकता (किलोवाट)

11. Telephone requirement ....
टेलीफोन की आवश्यकता

12. Is the applicant under priority category? ....
Please specify clearly
क्या आवेदक प्राथमिकता सूची में है ?
यदि हो तो स्पष्ट उल्लेखित करें।

13. Amount and other details of the Bank Draft enclosed towards adjustable earnest money.

Amount/ धनराशि ....

Bank Draft No. & Date. ....
बैंक ड्राफ्ट सं0 एवं दिनॉक

Name of Bank/ बैंक का नाम ....

Payable at / भुगतान कहां मिलेगा ....

The information given in the application as above is true to the best of my knowledge and belief and the general conditions for allotment of plot/shed and grant of lease indicated, In this application form for allotment of plot in Scooter India Ancillary Estate Lucknow / Chemical Complex Barabanki have been read carefully and understood by me and are fully acceptable to me. I further agree to abide by any and all changes made in the general conditions by the corporation from time to time.

ऊपर आवेदन में दी गई सूचना मेरे ज्ञान और विश्वास के अनुसार पूर्णतयः सत्य है। मैंने इस आवेदन पत्र में वर्णित स्कूटर इण्डिया ऐन्सेलरी इस्टेट लखनऊ/केमिकल कॉम्प्लेक्स बाराबंकी के भूखण्डों/शेडों के आवंटन सम्बन्धी सामान्य शर्तों को सावधानी से पढ़ा एवं समझा है जो मुझे पूर्णतयः स्वीकार है , साथ ही इन सामान्य शर्तों में निगम द्वारा समय -समय पर किये गये अन्य सभी परिवर्तन भी मुझे स्वीकार होंगे , जिनका मैं पालन करंगा।

Date / दिनॉक

Signature of the applicant
आवेदक के हस्ताक्षर

उ.प्र. लघु उद्योग निगम लि.

110, 1/ई, फजलगंज, कानपुर

रसीद

आ.सं. SILLKo

आवेदक का नाम ....

पता ....

....

आवंटित प्लाट का वर्ग ....

आवंटित प्लाट सं. ....

धनराशि विवरण -

धनराशि ....

बैंक ड्राफ्ट/पे आर्डर सं. ....

बैंक का नाम ....

दिनांक ....

कार्यालय प्रयोग हेतु

बैंक ड्राफ्ट/पे आर्डर नं. ....

बैंक का नाम ....

दिनांक ....

स.प्र. (लेखा) उपप्रबंधक. (लेखा)

उ.प्र. लघु उद्योग निगम लि.

110, 1/ई, फजलगंज, कानपुर

रसीद

आ.सं. SILLKo

आवेदक का नाम ....

पता ....

....

आवंटित प्लाट का वर्ग ....

आवंटित प्लाट सं. ....

धनराशि विवरण -

धनराशि ....

बैंक ड्राफ्ट/पे आर्डर सं. ....

बैंक का नाम ....

दिनांक ....

कार्यालय प्रयोग हेतु

बैंक ड्राफ्ट/पे आर्डर नं. ....

बैंक का नाम ....

दिनांक ....

स.प्र. (लेखा) उपप्रबंधक. (लेखा)

नीलामी की शर्ते एवं पेमेन्ट शिड्यूल

1. नीलामी में भाग लेने के इच्छुक उद्यमी/आवेदकों को दिनांक 17.12.2009 समय 2:00 बजे अपरान्ह के पूर्व अग्रिम धनराशि रू0 1,00,000.00 का बैंक ड्राफ्ट जो उ0 प्र0 'लघु उद्योग निगम लि0' के नाम पर कानपुर में देय होगा, नीलामी के समय से 1 घंटा पूर्व नीलामी स्थल पर प्रति भूखण्ड/शेड जमा करना होगा जिसकी नीलामी में वो भाग लेना चाहते हैं। उपरोक्त धनराशि जमा करने वाले उद्यमी/आवेदक ही नीलामी/बोली में भाग ले सकेंगे।

2. औद्योगिक भूखण्डों/शेडों की नीलामी/बोली :– जैसी है, जहॉं है, जितनी है के आधार पर होगी।

3. सफल बोलीदाता द्वारा उच्चतम बोली धनराशि की 25 प्रतिशत धनराशि (अग्रिम सहित) नीलामी के पश्चात तीन दिन में निगम में जमा करनी होगी अन्यथा अग्रिम के रूप में जमा की गई धरोहर धनराशि निगम द्वारा जब्त कर ली जायेगी।

4. अग्रेतर शेष 75 प्रतिशत धनराशि की अदायगी, प्रबन्ध निदेशक द्वारा स्वीकृति प्रदान होने की तिथि से एक सप्ताह के भीतर 'उ0प्र0 लघु उद्योग निगम लि0' कानपुर के कोष में सफल बोलीदाता को जमा करानी होगी अन्यथा बोलीदाता द्वारा जमा 25 प्रतिशत धनराशि (अग्रिम सहित) निगम द्वारा जब्त कर ली जायेगी एवं इस सम्बन्ध में नीलामी/बोलीदाता का कोई भी दावा स्वतः निरस्त समझा जायेगा।

5. किसी भूखण्ड/शेड की नीलामी हेतु एक ही बोलीदाता होने की स्थिति में बोलीदाता को उसी समय बोली सीलबन्द – आधार जोकि भूखण्ड/शेड के आरक्षित मूल्य से कम न होगा, देना होगा जिसे सवीकार अथवा अस्वीकार करनें का पूर्ण अधिकार निगम के प्रबन्ध निदेशक में निहित होगा।

6. किसी भी नीलामी बोली को बिना कारण बताये स्वीकार अथवा अस्वीकार करने का पूर्ण अधिकार निगम के प्रबन्ध निदेशक में निहित होगा।

7. उपरोक्त भूखण्डों/शेडों की नीलामी उ0 प्र0 लघु उद्योग निगम क्षेत्रीय कार्यालय बी–25ए, स्कूटर इण्डिया एन्सिलरी इस्टेट, अमौसी, लखनऊ में दिनांक 17.12.2009 को अपरान्ह 2:00 बजे से होगी।

8. बोलीदाता द्वारा निगम में जमा किसी भी धनराशि पर कोई ब्याज निगम द्वारा देय नहीं होगा।

9. सम्पत्ति विषयक कोई भी अनुमोदन/आदेश निगम के प्रबन्ध निदेशक के हस्ताक्षर से अथवा प्रबन्ध निदेशक द्वारा अधिकृत अधिकारी के हस्ताक्षर से ही जारी होगा। किसी भी अन्य अधिकारी द्वारा जारी कोई भी पत्र अधिकार विहीन होगा।

10. सफल बोलीदाता द्वारा आरक्षित मूल्य की शर्तों के अनुसार अवशेष धनराशि समय से न जमा करने पर धारा 185 आई0पी0सी0 के तहत प्रोसीक्यूट करने का अधिकार निगम के प्रबन्ध निदेशक को होगा एवं बोलीदाता द्वारा पूर्व में जमा की गई धनराशियों को जब्त करते हुए नियमानुसार कार्यवाही की जायेगी।

11. किसी भी विवाद की स्थिति में आर्बीट्रेटर के रूप में प्राधिकार निगम के प्रबन्ध निदेशक में निहित होंगे और इस सम्बन्ध में कोई भी वाद केवल कानपुर न्यायालयों के अधीन ही होगा।

अधीक्षण अभियन्ता (सम्पत्ति) उप मुख्य प्रबन्धक(वित्त एवं लेखा) प्रबन्ध निदेशक